



ОБНИНСК

официальный

9
ФЕВРАЛЯ
2024 года

№ 5 (292)

Официально

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2024 № 133-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 18.02.2022 № 261-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Обнинск» на 2023-2025 годы и признании утратившим силу постановления Администрации города Обнинска от 15.07.2021 № 1629-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Обнинск» на 2023-2025 годы»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со ст. 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Калужской области от 30.12.2013 № 753 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области,

на 2014-2055 годы», постановлением Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 «Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», со ст. 32, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», писем от управляющих организаций: МП «УЖКХ» - от 27.11.2023 № О-23/469, от 11.12.2023 № А-23/365, от 13.12.2023 №А-23/369, от 25.12.2023 № А-23/379, 27.12.2023 № А-23/385; ООО «Управляющая компания» - от 14.12.2023

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести в постановление Администрации города Обнинска от 18.02.2022 № 261-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Обнинск» на 2023-2025 годы и признании утратившим силу постановления Администрации города Обнинска от 15.07.2021 № 1629-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Обнинск» на 2023-2025 годы» (далее – Постановление) следующие изменения:

- 1.1. Приложения № 1, № 2, № 3 к Постановлению изложить в новой редакции.
2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства И.В. Раудуве.

Глава Администрации города

Т.Н. Леонова

Приложение № 1 к Постановлению Администрации города Обнинска от 23.01.2024 № 133-п

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2023-2025 гг.

№ п/п	Адрес МКД *								Площадь помещений МКД:			Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ		
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	Год ввода в эксплуатацию	общая площадь МКД, всего	всего:	в том числе жилых помещений находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	всего:	в том числе:							
														за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета				за счет средств собственников помещений в МКД	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
2023 год																					
1	город	Обнинск	улица	Аксенова	6			1989	4 470,30	4 470,30	4 470,30	207	16 696 059,05	0,00	0,00	0,00	16 696 059,05	3 734,89	4 211,99	12.2023	
2	город	Обнинск	улица	Аксенова	18			1992	6 769,45	6 769,45	5 511,50	252	8 719 752,19	0,00	0,00	0,00	8 719 752,19	1 288,10	1 500,68	12.2023	
3	город	Обнинск	улица	Гагарина	46			1994	6 577,80	5 726,40	5 726,40	280	11 579 838,56	0,00	0,00	0,00	11 579 838,56	2 022,18	2 443,77	12.2023	
4	город	Обнинск	улица	Гагарина	61			1986	3 389,00	2 920,60	2 920,60	122	10 192 566,91	0,00	0,00	0,00	10 192 566,91	3 489,89	3 964,29	12.2023	
5	город	Обнинск	улица	Гурьянова	1			1965	3782,7	3486,40	3393,1	192	574 283,19	0,00	0,00	0,00	574 283,19	164,72	282,06	12.2023	
6	город	Обнинск	улица	Заводская	15			1976	8 208,94	7 505,34	7 259,94	411	11 996 367,84	0,00	0,00	0,00	11 996 367,84	1 598,38	1 926,58	12.2023	
7	город	Обнинск	улица	Звездная	5			1975	364,70	2 296,35	1 603,55	76	8 424 411,30	0,00	0,00	0,00	8 424 411,30	3 668,61	4 376,03	12.2023	
8	город	Обнинск	улица	Звездная	17			1975	5 497,10	4 522,30	4 028,80	233	13 082 363,02	0,00	0,00	0,00	13 082 363,02	2 892,86	3 318,61	12.2023	
9	город	Обнинск	улица	Звездная	21			1976	5 416,00	4 442,50	4 061,50	205	9 675 749,58	0,00	0,00	0,00	9 675 749,58	2 178,00	2 493,57	12.2023	
10	город	Обнинск	улица	Комарова	11			1971	2 190,20	1 954,10	1 720,80	91	4 778 939,59	0,00	0,00	0,00	4 778 939,59	2 445,60	2 978,05	12.2023	
11	город	Обнинск	улица	Комсомольская	45			1960	3 914,50	2 697,20	2 675,20	96	14 358 397,16	0,00	0,00	0,00	14 358 397,16	5 323,45	5 709,85	12.2023	
12	город	Обнинск	улица	Королева	12			1972	3 507,60	3 503,30	3 408,30	173	8 171 112,83	0,00	0,00	0,00	8 171 112,83	2 332,40	2 779,24	12.2023	
13	город	Обнинск	улица	Королева	14		A	1972	3 772,00	3 465,00	3 415,20	178	615 787,64	0,00	0,00	0,00	615 787,64	177,72	283,80	12.2023	
14	город	Обнинск	улица	Королева	16			1974	8303,8	7545,20	7246,3	406	742 166,60	0,00	0,00	0,00	742 166,60	98,36	164,67	12.2023	
15	город	Обнинск	проспект	Ленина	2/4			1954	2 110,30	1 939,10	1 939,10	46	12 886 743,58	0,00	0,00	0,00	12 886 743,58	6 645,73	7 145,54	12.2023	
16	город	Обнинск	проспект	Ленина	13/1			1953	2 539,90	1 928,70	1 625,80	60	9 899 367,03	0,00	0,00	0,00	9 899 367,03	5 132,66	18 927,06	12.2023	
17	город	Обнинск	проспект	Ленина	27/2			1958	2 958,40	2 705,20	2 545,30	130	12 196 898,58	0,00	0,00	0,00	12 196 898,58	4 508,69	5 520,70	12.2023	
18	город	Обнинск	проспект	Ленина	32/13			1957	1 347,00	1 347,40	1 231,00	36	8 192 231,97	0,00	0,00	0,00	8 192 231,97	6 080,03	7 781,51	12.2023	
19	город	Обнинск	проспект	Ленина	40		A	1958	3 876,90	2 956,10	2 688,00	106	12 175 541,12	0,00	0,00	0,00	12 175 541,12	4 118,79	5 164,59	12.2023	
20	город	Обнинск	проспект	Ленина	110			1967	7 208,20	5 270,80	5 093,50	240	13 134 984,69	0,00	0,00	0,00	13 134 984,69	2 492,03	2 711,18	12.2023	
21	город	Обнинск	проспект	Ленина	230			1988	4 416,20	3 831,40	3 795,90	166	6 596 611,96	0,00	0,00	0,00	6 596 611,96	1 721,72	1 982,82	12.2023	
22	город	Обнинск	проспект	Маркса	34			1983	25 683,21	13 872,00	13 284,80	555	40 447 817,55	0,00	0,00	0,00	40 447 817,55	2 915,79	3 544,35	12.2023	
23	город	Обнинск	проспект	Маркса	60			1973	8 299,20	7 533,90	7 409,30	360	11 671 841,46	0,00	0,00	0,00	11 671 841,46	1 549,24	1 976,93	12.2023	
24	город	Обнинск	проспект	Маркса	76			1974	4 676,30	4 173,50	4 063,00	185	10 615 340,02	0,00	0,00	0,00	10 615 340,02	2 543,51	3 025,01	12.2023	
25	город	Обнинск	улица	Мира	6			1969	5792,7	5310,30	4988,6	266	909 300,74	0,00	0,00	0,00	909 300,74	171,23	280,94	12.2023	
26	город	Обнинск	улица	Победы	33			1964	2 193,90	2 034,30	1 982,90	81	510 317,58	0,00	0,00	0,00	510 317,58	250,86	418,91	12.2023	
27	город	Обнинск	улица	Пушкина	2/5			1957	3 876,90	3 510,60	3 454,90	122	17 325 580,70	0,00	0,00	0,00	17 325 580,70	4 935,22	17 149,71	12.2023	
28	город	Обнинск	улица	Энгельса	9/20			1991	7 950,00	5 063,90	5 003,40	143	8 661 822,29	0,00	0,00	0,00	8 661 822,29	1 710,50	2 010,88	12.2023	
Итого по первому году реализации краткосрочного плана на 2023-2025									X	149 093,20	122 781,64	116 546,99	5418	284 832 194,73	0,00	0,00	0,00	284 832 194,73	X	X	X

2024 год																				
1	город	Обнинск	улица	Белкинская	7			1998	4 812,80	4 180,30	4 063,60	186	11 014 460,00	0,00	0,00	0,00	11 014 460,00	2 634,85	3 317,22	12.2024
2	город	Обнинск	улица	Блохинцева	11			1955	2 216,60	1 985,60	1 985,60	71	16 234 216,00	0,00	0,00	0,00	16 234 216,00	8 175,98	8 225,78	12.2024
3	город	Обнинск	улица	Гагарина	4			1999	6 405,90	6 405,90	4 298,30	167	11 014 460,00	0,00	0,00	0,00	11 014 460,00	1 719,42	2 164,72	12.2024
4	город	Обнинск	улица	Гагарина	18			1998	3 306,99	2 078,50	2 034,10	39	5 647 230,00	0,00	0,00	0,00	5 647 230,00	2 716,97	3 335,81	12.2024
5	город	Обнинск	улица	Гагарина	57			1986	5 143,30	4 467,10	4 222,10	209	16 163 476,80	0,00	0,00	0,00	16 163 476,80	3 618,34	3 640,10	12.2024
6	город	Обнинск	улица	Гоголя	4			1954	2 295,70	2 031,40	2 031,40	78	15 716 304,00	0,00	0,00	0,00	15 716 304,00	7 736,69	7 779,32	12.2024
7	город	Обнинск	проспект	Ленина	3/5			1954	2 190,90	1 940,40	1 940,40	52	13 995 825,60	0,00	0,00	0,00	13 995 825,60	7 212,86	7 236,43	12.2024
8	город	Обнинск	проспект	Ленина	17/2			1954	2 332,10	2 064,90	1 922,30	73	15 216 076,80	0,00	0,00	0,00	15 216 076,80	7 368,92	7 405,10	12.2024
9	город	Обнинск	проспект	Ленина	19/9			1954	2 823,70	2 093,00	1 871,10	60	16 707 916,00	0,00	0,00	0,00	16 707 916,00	7 982,76	8 035,39	12.2024
10	город	Обнинск	проспект	Ленина	22/8			1957	1 449,00	2 627,90	2 055,60	67	18 823 776,00	0,00	0,00	0,00	18 823 776,00	7 163,05	7 224,09	12.2024
11	город	Обнинск	проспект	Ленина	36		A	1956	2 353,80	2 078,00	2 078,00	56	11 591 956,00	0,00	0,00	0,00	11 591 956,00	5 578,42	5 582,29	12.2024
12	город	Обнинск	проспект	Ленина	65			1984	1 311,90	1 297,90	1 270,80	69	7 240 232,00	0,00	0,00	0,00	7 240 232,00	5 578,42	5 579,72	12.2024
13	город	Обнинск	проспект	Ленина	95			1971	11 269,70	11 033,96	10 416,73	570	32 483 380,00	0,00	0,00	0,00	32 483 380,00	2 943,95	3 770,26	12.2024
14	город	Обнинск	проспект	Маркса	10			1978	7 208,40	4 222,80	4 103,7									

17	город	Обнинск	проспект	Маркса	80			1979	5 920,90	4 269,50	4 269,50	245	15 461 137,60	0,00	0,00	0,00	15 461 137,60	3 621,30	3 640,16	12.2024
18	город	Обнинск	площадь	Треугольная	1			1978	15 226,90	14 862,30	14 591,00	533	40 437 128,00	0,00	0,00	0,00	40 437 128,00	2 720,79	2 766,11	12.2024
19	город	Обнинск	улица	Энгельса	3			1988	7 837,90	6 184,20	6 174,40	350	12 607 568,80	0,00	0,00	0,00	12 607 568,80	2 038,67	2 040,74	12.2024
Итого по второму году реализации краткосрочного плана на 2023-2025								X	111 197,50	91 956,86	86 292,13	4 112	301 900 286,80	0,00	0,00	0,00	301 900 286,80	X	X	X

2025																				
1	город	Обнинск	улица	Блохинцева	4			1958	613,00	1324,40	809,00	52	10 840 352,00	0,00	0,00	0,00	10 840 352,00	8 185,10	8 192,35	12.2025
2	город	Обнинск	улица	Калужская	3			1980	11751,1	9634,20	5392,9	453	19 485 692,80	0,00	0,00	0,00	19 485 692,80	2 022,55	2 040,84	12.2025
3	город	Обнинск	улица	Курчатова	26			1969	3474,7	3474,7	2198	137	12 217 240,00	0,00	0,00	0,00	12 217 240,00	3 516,06	3 517,06	12.2025
4	город	Обнинск	улица	Курчатова	42			1989	7495,4	5519,9	5519,9	316	11 454 267,20	0,00	0,00	0,00	11 454 267,20	2 075,09	2 080,40	12.2025
5	город	Обнинск	проспект	Ленина	18			1956	2656,8	2387,7	2220,9	78	18 339 970,40	0,00	0,00	0,00	18 339 970,40	7 681,02	7 743,39	12.2025
6	город	Обнинск	проспект	Ленина	42			1958	3 019,60	2 706,00	2 595,10	113	15 552 088,00	0,00	0,00	0,00	15 552 088,00	5 747,26	5 777,82	12.2025
7	город	Обнинск	улица	Лермонтова	3			1955	2302,8	2040,8	2040,8	311	15 728 936,00	0,00	0,00	0,00	15 728 936,00	7 707,24	7 749,82	12.2025
8	город	Обнинск	проспект	Маркса	8			1986	20 344,60	17 381,30	13 436,70	558	33 754 800,00	0,00	0,00	0,00	33 754 800,00	1 942,02	1 971,65	12.2025
9	город	Обнинск	проспект	Маркса	63			2000	23 065,91	14 723,00	14 295,30	656	16 381 690,00	0,00	0,00	0,00	16 381 690,00	1 112,66	1 412,79	12.2025
10	город	Обнинск	улица	Мигунова	8			1955	2320,0	2039,3	1708,7	55	14 756 272,00	0,00	0,00	0,00	14 756 272,00	7 235,95	7 267,23	12.2025
11	город	Обнинск	улица	Мира	21			1964	2 188,20	2 188,20	2 022,70	53	10 898 459,20	0,00	0,00	0,00	10 898 459,20	4 980,56	4 982,03	12.2025
Итого по третьему году реализации краткосрочного плана на 2023-2025								X	79 232,11	63 419,50	52 240,00	2 782	179 409 767,60	0,00	0,00	0,00	179 409 767,60	X	X	X

* - многоквартирный дом

Приложение № 2 к Постановлению Администрации г.Обнинска от 23.01.2024 №133-п

Реестр многоквартирных домов, включенных в Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также стоимости таких услуг и (или) работ на 2023-2025

№ п/п	Адрес МКД *								Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Ремонт внутридомовых инженерных систем						Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, отмостки				Ремонт фасада		Усиление несущих и ненесущих строительных конструкций	Ремонт фундамента	Разработка проектной документации в случаях, установленных законодательством проектно-сметной, сметной документации	Проведение государственной экспертизы проектной документации в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено законодательством	Строительный контроль						
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	Водоснабжения		Ремонт, замена, модернизация лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений		Ремонт отмостки		кв.м.	руб.															
								холодного водоснабжения				горячего водоснабжения	водоотведения	теплоснабжения	газоснабжения			электрообеспечения	кв.м.	руб.	кв.м.						руб.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
2023 год																																
1	город	Обнинск	улица	Аксенова	6			16 696 059,05									1 455,99	16 427 590,54												268 468,51		
2	город	Обнинск	улица	Аксенова	18			8 719 752,19									785,56	8 529 047,00												190 705,19		
3	город	Обнинск	улица	Гагарина	46			11 579 838,56									1 082,12	11 447 188,75												132 649,81		
4	город	Обнинск	улица	Гагарина	61			10 192 566,91									895,31	10 086 720,08												105 846,83		
5	город	Обнинск	улица	Гурьянова	1			574 283,19													215,60	574 283,19										
6	город	Обнинск	улица	Заводская	15			11 996 367,84									1 118,13	11 794 061,40												202 306,44		
7	город	Обнинск	улица	Звездная	5			8 424 411,30									777,06	8 352 948,14												71 463,16		
8	город	Обнинск	улица	Звездная	17			13 082 363,02									1 160,51	12 946 544,49												135 818,53		
9	город	Обнинск	улица	Звездная	21			9 675 749,58									856,61	9 527 514,18												148 235,40		
10	город	Обнинск	улица	Комарова	11			4 778 939,59									413,61	4 408 094,00			103,18	281 787,53								89 058,06		
11	город	Обнинск	улица	Комсомольская	45			14 358 397,16									1 190,89	14 155 378,85												203 018,31		
12	город	Обнинск	улица	Королева	12			8 171 112,83									752,90	8 039 106,76												132 006,07		
13	город	Обнинск	улица	Королева	14		A	615 787,64													215,60	615 787,64										
14	город	Обнинск	улица	Королева	16			742 166,60													272,42	742 166,60										
15	город	Обнинск	проспект	Ленина	2/4			12 886 743,58									1 071,44	12 715 131,50												171 612,08		
16	город	Обнинск	проспект	Ленина	13/1			9 899 367,03													1 519,13	9 703 315,01								196 052,02		
17	город	Обнинск	проспект	Ленина	27/2			12 196 898,58									1 154,86	12 003 771,66												193 126,92		
18	город	Обнинск	проспект	Ленина	32/13			8 192 231,97									810,76	8 070 370,40												121 861,57		
19	город	Обнинск	проспект	Ленина	40		A	12 175 541,12									1 180,56	11 968 547,84												206 993,28		
20	город	Обнинск	проспект	Ленина	110			13 134 984,69									1 105,02	12 941 702,28												193 282,41		
21	город	Обнинск	проспект	Ленина	230			6 596 611,96									587,45	6 481 163,42												115 448,54		
22	город	Обнинск	проспект	Маркса	34			40 447 817,55									3 801,98	40 080 507,19												367 310,36		
23	город	Обнинск	проспект	Маркса	60			11 671 841,46									1 151,72	11 473 185,55												198 655,91		
24	город	Обнинск	проспект	Маркса	76			10 615 340,02									976,25	10 453 711,33												161 628,69		
25	город	Обнинск	улица	Мира	6			909 300,74													327,09	909 300,74										
26	город	Обнинск	улица	Победы	33			510 317,58													186,84	510 317,58										
27	город	Обнинск	улица	Пушкина	2/5			17 325 580,70													2 505,44	17 071 254,53								254 326,17		
28	город	Обнинск	улица	Энгельса	9/20			8 661 822,29									787,42	8 458 004,15												203 818,14		
Итого по первому году реализации краткосрочного плана на 2023-2025								284 832 194,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 116,15	250 360 289,51	0,00	1 320,73	3 633 643,28	4 024,57	26 774 569,54	0,00	0,00	4 063 692,40	0,00	0,00					

2024 год																																	
1	город	Обнинск	улица	Белкинская	7			11 014 460,00									2	10 734 460,00													280 000,00		
2	город	Обнинск	улица	Блохинцева	11			16 234 216,00										1 263,00	15 954 216,00												280 000,00		
3																																	

70	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	151	0,063
71	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	214	0,017
Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории			
72	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,020
73	Дезинсекция подвалов	1	0,041
Итого руб./м ² в месяц без НДС			17,29
в том числе управление			3,46
Итого руб./м ² в месяц с НДС			20,74

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Курчатова, дом 47/2

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./ кв.м без НДС Курчатова, 47/2
	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м ² - 3198,2		
	Конструктивные элементы здания		
	Фундаменты		
1	Восстановление (ремонт) отмостки	1	1,272
2	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры		
2	Ремонт гидроизоляции козырьков	0,2	0,262
	Полы		
3	Заделка выбоин в цементных полах	1	0,037
	Оконные и дверные проемы		
4	Смена пружины	1	0,021
5	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,054
6	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,023
	Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства		
	Система теплоснабжения		
7	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	1	0,093
8	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	1	1,543
9	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	1	1,914
10	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	1	0,430
11	Смена вентиля диаметром до 25 мм	1	0,228
12	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,458
	Системы холодного и горячего водоснабжения		
13	Смена задвижек диаметром до 50 мм	1	0,364
	Система водоотведения		
14	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	1	0,823
15	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	1	0,554
16	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,029
17	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	1	0,214
	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование		
18	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1	0,085
19	Замена автоматического выключателя	1	0,078
20	Замена предохранителя	1	0,217
21	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	1,800
22	Ремонт щитков	1	0,141
23	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1	0,013
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		
24	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2	0,012
25	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2	0,048
26	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,069
27	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,052
28	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1	0,014
29	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,211
30	Прочистка канализационного лежачка	1	0,177
31	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,064
32	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2	0,128
33	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,010
34	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,082
35	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,021
36	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,173
37	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,016
38	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,164
39	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,022
40	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	1	0,075
41	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,091
	Устранение аварии и выполнение заявок населения		
42	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1	0,190
	Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы		
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов		
43	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	0,896
44	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	0,202
45	Мылые лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	1,532
46	Мылые лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	0,281
47	Мойка сменных мусоросборников (контейнеров) с помощью шланга	52	0,032
48	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	12	0,078
49	Мылые и протирка дверей в помещениях общего пользования	6	0,035
50	Уборка мусора и транспортировка мусора до 50 м	247	0,260
51	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,028
52	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	4	0,0006
53	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	4	0,008
54	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	4	0,005
55	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	4	0,008
56	Обметание пыли с потолков	4	0,009
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома		
57	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,070
58	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,151
59	Уборка газонов от случайного мусора	2	0,008
60	Стрижка газонов	3	0,181
61	Очистка урн от мусора	214	0,276
62	Вырезка сухих ветвей и поросли	1	0,008
63	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,013
64	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	0,130
65	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	0,189
66	Посыпка территории 1 класса	22	0,204
67	Очистка кровли от мусора, листьев	1	0,045
68	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	151	0,064
69	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	214	0,017
	Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории		
70	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,020
71	Дезинсекция подвалов	1	0,041
Итого руб./м ² в месяц без НДС,			17,06
в том числе управление:			3,40
Итого руб./м ² в месяц с НДС			20,46

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в мес. без НДС ул. Победы, д.23
	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м ² 1 061,80 кв. м		1 061,80
	Фундаменты		
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м	1	0,028
2	Замена ламп накаливания	1	0,024
3	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3x2,5 кв.м	1	0,043
4	Восстановление (ремонт) отмостки	1	0,457
5	Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	1	0,027
6	Ремонт наружных углов кирпичных стен при толщине заделки до 1 кирпича	1	0,394
7	Укрепление слабодержащихся кирпичей	1	0,260
8	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,086
9	Окрашивание гладких кирпичных фасадов силикатными красками	1	0,039
10	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,086
11	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	0,2	0,063
12	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	0,2	0,081
13	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,036
14	Восстановление козырьков	0,2	0,143
15	Ремонт гидроизоляции козырьков	0,2	0,255
16	Заделка выбоин в цементных полах	1	0,029
17	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	1	0,361
18	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,225
19	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами	0,2	0,041
20	Ремонт водосточных труб с люлек	1	0,319
21	Смена прямых звеньев водосточных труб	1	0,198
22	Смена воронок	1	0,038
23	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	1	0,143
24	Ремонт дверных коробок в узких каменных стенах	1	0,228
25	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	1	0,985
26	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	1	0,027
27	Смена пружины	1	0,018
28	Смена ручки дверной	1	0,010
38	Смена замков накладных	1	0,687
29	Простая масляная окраска дверей	1	0,064
30	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,011
31	Остекление оконным стеклом фрамуг с одним переплетом	0,2	0,049
32	Ремонт металлических лестничных решеток	0,2	0,015
33	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,010
34	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,014
35	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,015
36	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	0,2	0,012
37	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,015
38	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	0,2	0,019
39	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 80 мм	0,2	0,022
40	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,029
41	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,118
42	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,033
43	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,015
44	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,011
45	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм	0,2	0,009
46	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,010
47	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,012
48	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,016
49	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,019
50	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,020
51	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм	0,2	0,025
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 80 мм	0,2	0,030
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 90 мм	0,2	0,040
54	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,039
55	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,113
56	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 75 мм	1	0,060
57	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм	1	0,063
58	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,006
59	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	0,2	0,009
60	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	0,2	0,016
61	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,011
62	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 32 мм	1	0,011
63	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 50 мм	1	0,012
64	Уплотнение сгонов с применением ленты ФУМ (без разборки сгонов) диаметром до 50 мм	1	0,011
79	Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 500 кг	1	0,000
65	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,020
66	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,2	0,029
67	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	0,2	0,024
68	Смена задвижек диаметром до 50 мм	0,2	0,040
69	Смена задвижек диаметром до 100 мм	0,2	0,067
70	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,2	0,020
71	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,2	0,030
72	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,015
73	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1	0,006
74	Замена автоматического выключателя	0,2	0,013
75	Замена предохранителя	1	0,031
76	Замена шкафов и ВРУ	0,1	0,202
77	Замена автомата	1	0,333
78	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,134
79	Ремонт щитков	1	0,230
80	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,096
81	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,010
82	Смена стекол на штапиках по замаске	1	0,062
83	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,011
84	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	0,085
85	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,124
86	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,093
87	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1	0,034
88	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,694
89	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,115
90	Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах	1	0,115

91	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,115
92	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,801
93	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,309
94	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,080
95	Регулировка и наладка систем отопления	1	0,079
96	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,460
97	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,229
98	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1	0,284
99	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	6,283
100	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	0,532
101	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	1,248
102	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	0,344
103	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	1	0,001
104	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1	0,001
105	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,011
106	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,006
107	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	0,026
108	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	1,356
109	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,154
110	Очистка урн от мусора	214	0,399
111	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,147
112	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	1,511
113	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	2,192
114	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см)	1	0,034
115	Очистка кровли от мусора, листьев	2	0,164
116	Подметание свежеевпавшего снега толщиной слоя до 2 см трактором	44	0,037
117	Сдвигание свежеевпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	6	0,009
118	Скальвание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,003
119	Срезание и сдвигание уплотненного снега толщиной слоя до 2 см плугом с одновременным подметанием щеткой	6	0,020
120	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	151	0,244
121	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	214	0,064
122	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,819
123	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,805
124	Дератизация чердаков и подвалов с применением гелицина	2	0,000
125	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,041
126	Доп уборка контейнерных площадок по договору		0,58
127	Тех. Обслуживание ВДГО по договорам		0,03
128	ИТОГО руб./м² в месяц		28,51
129	в том числе управление		5,00
130	ИТОГО руб./м² в месяц с НДС		34,21

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Энгельса, дом 23

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата за 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС
	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м² - 3 616,45		3 616,45
	Фундаменты		
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	1	0,059
2	Замена ламп накаливания	1	0,035
3	Замена выключателей	1	0,030
4	Замена патронов	1	0,023
5	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	1	0,045
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,006
7	Восстановление (ремонт) отмычки	1	0,121
8	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1	0,004
	Кирпичные, каменные и железобетонные стены		
9	Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	1	0,023
10	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,238
11	Окрашивание гладких кирпичных фасадов силикатными красками	1	0,039
12	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,372
13	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	0,2	0,276
14	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	1,474
15	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,132
16	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	0,2	0,018
	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры		
17	Ремонт гидроизоляции козырьков	0,2	0,074
	Полы		
18	Заделка выбоин в цементных полах	1	0,011
	Крыши и кровли		
19	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1	3,166
20	Покрытие старых рулонных кровель готовым составом (мастикой)	1	1,673
21	Разборка одиночных вентиляционных каналов	1	0,007
22	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,069
	Оконные и дверные проемы		
23	Ремонт дверных коробок в узких каменных стенах	1	0,066
24	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	1	0,008
25	Смена пружины	1	0,005
26	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,061
27	Ремонт оконных коробок и колод в каменных стенах при одном переплете	0,2	0,023
28	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,007
29	Улучшенная масляная окраска оконных рам	0,2	0,044
30	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	1	0,322
	Лестницы		
31	Ремонт металлических лестничных решеток	0,2	0,004
32	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	1	0,007
33	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 1 раз	1	0,015
34	Окрашивание масляными составами торцов лестничных маршей и площадок	1	0,041
35	Заделка выбоин в каменных ступенях	1	0,039
	Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства		
	Система теплоснабжения		
36	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	1,158
37	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	1,264
38	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	1,022
39	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	1,074
40	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	1,021
41	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,042
42	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,2	0,064
43	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	0,2	0,004

44	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	0,2	0,011
45	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,063
46	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	0,072
47	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,515
48	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,010
49	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,056
50	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,077
51	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,014
	Системы холодного и горячего водоснабжения		
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,027
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,031
54	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,041
55	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,027
56	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,052
57	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,120
58	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,007
59	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,012
60	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	1	0,010
61	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,032
62	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,2	0,015
63	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	0,2	0,024
64	Смена задвижек диаметром до 50 мм	0,2	0,081
65	Смена задвижек диаметром до 100 мм	0,2	0,137
	Система водоотведения		
66	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	0,2	0,170
67	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	0,2	0,106
68	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	1	0,039
69	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,033
70	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	0,2	0,042
	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование		
71	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1	0,141
72	Замена автоматического выключателя	0,2	0,019
73	Замена предохранителя	1	0,245
74	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,136
75	Ремонт щитков	1	0,008
76	Замена выключателя	0,2	0,005
77	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,125
78	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,013
79	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1	0,008
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		
80	Смена стекол на штапиках без замазки	0,2	0,044
81	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,009
82	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	0,070
83	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,102
84	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,076
85	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1	0,020
86	Осмотр системы мусороудаления	1	0,009
87	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,062
88	Прочистка канализационного лежачка	1	0,028
89	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,094
91	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,094
92	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,003
93	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,098
94	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,029
95	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,002
96	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,254
97	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,054
98	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,222
99	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,053
100	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	1	0,103
102	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	1	0,075
103	Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	1	0,007
104	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,093
105	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	1	0,042
106	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,008
107	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,007
108	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1	0,002
109	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1	0,259
	Система мусороудаления		
110	Окраска ковшей мусоропровода	1	0,001
111	Замена отдельных элементов загрузочных клапанов	0,2	0,001
	Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы		
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов		
112	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов с мусоропроводом)	156	1,411
113	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов с мусоропроводом)	52	0,263
114	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов с мусоропроводом)	247	0,119
115	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов с мусоропроводом)	12	0,202
116	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов с мусоропроводом)	12	0,114
117	Удаление мусора из мусороприемных камер с бункерами, расположенных в цокольном этаже	1	1,901
118	Влажное подметание пола мусороприемных камер, расположенных на 1-ом этаже, в домах до 10 этажей	313	0,102
119	Уборка в домах до 10 этажей мусороприемных камер, расположенных на 1-ом этаже, с помощью шланга	52	0,103
120	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в домах до 10-ти этажей	52	0,134
121	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную	12	0,073
122	Мойка сменных мусоросборников (контейнеров) с помощью шланга	52	0,032
123	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	52	0,185
124	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1	0,006
125	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,001
126	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	1	0,007
127	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,109
128	Уборка мусора и транспортировка мусора до 50 м	365	0,347
129	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,027
130	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,055
131	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,001
132	Обметание пыли с потолков	1	0,001
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома		

133	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,147
134	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,077
135	Уборка газонов от случайного мусора	31	0,065
136	Стрижка газонов	2	0,092
137	Очистка урн от мусора	214	0,058
138	Вырезка сухих ветвей и поросли	1	0,021
139	Стрижка живой изгороди	1	0,025
140	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	1	0,003
141	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,027
142	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	0,280
143	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	0,406
144	Посылка территории 1 класса	11	0,316
145	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1	0,002
146	Очистка кровли от мусора, листьев	2	0,089
147	Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2 см трактором	44	0,010
148	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	6	0,002
149	Скалывание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,005
150	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	151	0,219
151	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	214	0,058
	Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории		
152	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,056
153	Дезинсекция подвалов	2	0,107
154	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение		0,04
	ИТОГО руб./м² в месяц		25,93
	ИТОГО руб./м² в месяц с НДС		31,11

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2024 № 291-п

О специальных местах для размещения предвыборных печатных агитационных материалов при проведении выборов Президента Российской Федерации 17 марта 2024 года

В соответствии с пунктом 7 статьи 55 Федерального закона от 10.01.2003 № 19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации», пунктом 7 статьи 54 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», во исполнение решения Территориальной избирательной комиссии г. Обнинска от 10.01.2024 № 340/85

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить специальные места для размещения предвыборных печатных агитационных материалов при проведении выборов Президента Российской Федерации 17 марта 2024 года (информационные доски) на территории каждого избирательного участка муниципального образования «Город Обнинск» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации города от 18.08.2021 № 1947-п «О специальных местах для размещения печатных агитационных материалов на выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва, дополнительных выборах в Законодательное Собрание Калужской области седьмого созыва по одномандатному избирательному округу №16 и повторных дополнительных выборах в Обнинское городское Собрание восьмого созыва на территории МО «Город Обнинск».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам управления делами Г.Е.Ананьева.

Глава Администрации города

Т.Н.Леонова

Приложение к постановлению
Администрации г. Обнинска
от 06.02.2024 № 291-п

Специальные места для размещения предвыборных печатных агитационных материалов

№ п/п	Номер избирательного участка	Наименование специального места (информационная доска)	Адрес, месторасположение
1	2001	информационная доска	остановочный павильон «ДК «ФЗИ» (район дома № 16 по пр. Ленина)
2	2002	информационная доска	остановочный павильон «Интернет» (район дома № 15 по ул. Заводской)
3	2003	информационная доска	остановочный павильон «Пл. Преображения» (район дома № 40 по пр. Ленина)
4	2004	информационная доска	остановочный павильон «Гостиница Юбилейная» (район дома № 57 по пр. Ленина, Павильон № 1)
5	2005	информационная доска	остановочный павильон «Универмаг» (район дома № 72 по пр. Ленина)
6	2006	информационная доска	остановочный павильон «Привокзальная площадь» (район дома № 8 по ул. Красных Зорь)
7	2007	информационная доска	остановочный павильон «Магазин «Мальш» (район дома № 6 по ул. Курчатова)
8	2008	информационная доска	остановочный павильон «Школа №4» (район дома № 13 по ул. Курчатова)
9	2009	информационная доска	остановочный павильон «ЦИПК» (район дома № 23 по ул. Курчатова)
10	2010	информационная доска	остановочный павильон «Торговый центр» (район дома № 98 по пр. Ленина)
11	2011	информационная доска	остановочный павильон «ИМП» (район дома № 27 по ул. Курчатова)
12	2012	информационная доска	остановочный павильон «Хлебозавод» (район дома № 51 по ул. Курчатова)
13	2013	информационная доска	остановочный павильон «Строители» (район дома № 1 по ул. Энгельса)
14	2014	информационная доска	остановочный павильон «Хлебозавод» (район дома № 72 по ул. Курчатова)
15	2015	информационная доска	остановочный павильон «ЖК «Олимп» (район дома № 219 по пр. Ленина)
16	2016	информационная доска	остановочный павильон «ул. Калужская» (район дома № 24 по ул. Калужской)
17	2017	информационная доска	остановочный павильон «ул. Калужская» (район дома № 15 по ул. Калужской)
18	2018	информационная доска	остановочный павильон «Фантазия» (район дома № 102 по пр. Маркса)
19	2019	информационная доска	остановочный павильон «Музыкальная Школа» (район дома № 14 по ул. Энгельса, Павильон № 1)
20	2020	информационная доска	остановочный павильон «ул. Энгельса» (район дома № 34 по ул. Энгельса)
21	2021	информационная доска	остановочный павильон «ул. Королева» (район дома № 10А по ул. Королева)
22	2022	информационная доска	остановочный павильон «39-й квартал» (район дома № 82 по пр. Маркса)
23	2023	информационная доска	остановочный павильон «Музыкальная школа» (район дома № 11А по ул. Энгельса, Павильон № 1)
24	2024	информационная доска	остановочный павильон «ул. Звездная» (район дома № 21 по ул. Звездная)
25	2025	информационная доска	остановочный павильон «Коллизия» (район дома № 34 по пр. Маркса, Павильон № 1)
26	2026	информационная доска	остановочный павильон «Завод «Сигнал» (район дома № 122 по пр. Ленина)
27	2027	информационная доска	остановочный павильон «Дом для Дома» (район дома № 50 по пр. Маркса, Павильон № 1)
28	2028	информационная доска	остановочный павильон «Басейн» (район дома № 91 по пр. Ленина)
29	2029	информационная доска	остановочный павильон «Экодолье» (район дома № 15 по ул. Борисоглебской)
30	2030	информационная доска	остановочный павильон «ул. Гагарина» (район дома № 42 по ул. Гагарина)
31	2031	информационная доска	остановочный павильон «Магазин Дом для дома» (район дома № 49 по пр. Маркса, Павильон № 1)
32	2032	информационная доска	остановочный павильон «Триумф Плаза» (район дома № 16 по ул. Гагарина)
33	2033	информационная доска	остановочный павильон «ТЦ «МОСТ» (район дома № 71 по пр. Маркса, Павильон № 1)
34	2034	информационная доска	остановочный павильон «ИФЗ» (район здания № 191 по пр. Ленина)
35	2035	информационная доска	остановочный павильон «Поликлиника» (район дома № 85 по пр. Ленина)
36	2036	информационная доска	остановочный павильон «ул. Гагарина» (район дома № 37Б по ул. Гагарина)
37	2037	информационная доска	остановочный павильон «Коллизия» (район городской площади «Триумф Плаза» по пр. Маркса, нечетная сторона, Павильон № 1)
38	2038	информационная доска	остановочный павильон «51-й микрорайон» (район дома № 178 по пр. Ленина, Павильон № 1)
39	2039	информационная доска	остановочный павильон «Дворец культуры» (район дома № 130 по пр. Ленина)
40	2040	информационная доска	остановочный павильон «Завод «Сигнал» (район дома № 119 по пр. Ленина)
41	2041	информационная доска	остановочный павильон «39-й квартал» (район дома № 83 по пр. Маркса)
42	2042	информационная доска	остановочный павильон «3-й квартал» (район дома № 10 по ул. Попенкова)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2024 № 293-п

О внесении изменений в Приложения № 1 и № 3 к постановлению Администрации города Обнинска от 03.03.2009 № 255-п «Об утверждении Методики расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования «Город Обнинск», величины одной условной единицы одного зеленого насаждения, Положения о комиссии по регулированию вопросов, связанных с охраной, защитой и воспроизводством зеленых насаждений на территории МО «Город Обнинск», состава комиссии по регулированию вопросов, связанных с охраной, защитой и воспроизводством зеленых насаждений на территории МО «Город Обнинск», и формы акта обследования зеленых насаждений»

В связи с кадровыми изменениями, а также допущенной технической опечаткой в тексте документа, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 8, ст. 32 Устава муниципального образования «Город Обнинск», Решением Обнинского городского Собрания от 24.10.2017 № 02-33 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Город Обнинск».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации города Обнинска от 03.03.2009 № 255-п «Об утверждении Методики расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования «Город Обнинск», величины одной условной единицы одного зеленого насаждения, Положения о комиссии по регулированию вопросов, связанных с охраной, защитой и воспроизводством зеленых насаждений на территории МО «Город Обнинск», состава комиссии по регулированию вопросов, связанных с охраной, защитой и воспроизводством зеленых насаждений на территории МО «Город Обнинск», и формы акта обследования зеленых насаждений» (далее – постановление):
 - 1.1. Приложение № 3 постановления изложить в новой редакции (прилагается).
 - 1.2. Шестнадцатый абзац пункта 2.1 Методики расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования «Город Обнинск» Приложения № 1 постановления читать в следующей редакции: «В случае осуществления вырубki зеленых насаждений под размещение объектов, финансирование которых производится из федерального, областного, муниципального бюджетов, а также объектов инженерной, транспортной инфраструктуры, дошкольных и общеобразовательных организаций, финансируемых за счет средств инвесторов и передаваемых после ввода объекта в эксплуатацию в муниципальную собственность, а также при осуществлении работ на земле, находящейся в частной собственности, либо работ по договору о комплексном развитии территории в границах этой территории, если документация по планировке территории включает мероприятия по озеленению, либо в случае создания, строительства, реконструкции (модернизации) на территории муниципального образования «Город Обнинск» объектов электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с учетом охранных зон коммуникаций, вырубka зеленых насаждений производится без взимания компенсационной стоимости в бюджет муниципального образования «Город Обнинск».
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства Раудуве И.В.

Глава Администрации города

Т.Н.Леонова

Приложение к постановлению
Администрации города Обнинска
от 06.02.2024 № 293-п

Приложение № 3 к Постановлению
Администрации города Обнинска
от 3 марта 2009 г. № 255-п

СОСТАВ КОМИССИИ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ ВОПРОСОВ, СВЯЗАННЫХ С ОХРАНОЙ, ЗАЩИТОЙ И ВОСПРОИЗВОДСТВОМ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД ОБНИНСК»

Председатель комиссии:	
Раудуве И.В.	- заместитель главы Администрации города по вопросам городского хозяйства
Заместитель председателя комиссии:	
Козлов А.П.	- заместитель главы Администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства
Ответственный секретарь комиссии:	
Лобачева Ю.А.	- председатель комитета по охране окружающей среды, контролю в сферах благоустройства и экологии Управления городского хозяйства Администрации города
Члены комиссии:	
Абрамов А.Д.	- начальник территориального отдела № 2 управления административно-технического контроля Калужской области (по согласованию)
Ананьев Г.Е. Асташкина К.М.	- заместитель главы Администрации города по вопросам управления делами - заместитель начальника Управления городского хозяйства Администрации города
Городец В.В.	- инженер лесного и лесопаркового хозяйства МАУ «Городской парк» (по согласованию)
Горяева Ж.В.	- заместитель руководителя Межрегионального управления № 8 ФМБА России (по согласованию)
Козлова Е.В.	- заместитель начальника службы зеленого хозяйства МАУ «Благоустройство» (по согласованию)
Королева Г.А.	- начальник службы зеленого хозяйства МАУ «Благоустройство» (по согласованию)
Королева О.М.	- главный специалист комитета по охране окружающей среды, контролю в сферах благоустройства и экологии Управления городского хозяйства Администрации города
Косинская А.Б.	- депутат Обнинского городского Собрания (по согласованию)
Кузина Ю.Ю. Кузнецова И.В.	- ведущий специалист комитета по охране окружающей среды, контролю в сферах благоустройства и экологии Управления городского хозяйства Администрации города - главный специалист отдела правового и нормотворческого обеспечения деятельности правового Управления Администрации города
Лапина О.И.	- начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города
Латыпова Л.В.	- начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации города
Майер Н.Н.	- начальник отдела строительства и перепланировок Управления архитектуры и градостроительства Администрации города
Помещичкова С.А.	- начальник Правового управления Администрации города

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2024 № 294-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 31.12.2015 № 2556-п «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории муниципального образования «Город Обнинск»

В связи с выявлением социальной потребности в пассажирских перевозках транспортном общего пользования на определенной территории, а также в целях создания условий для предоставления транспортных услуг населению, а также на основании статьи 12, пункта 1 статьи 25, статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пункта 7 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 6 Закона Калужской области от 29.02.2016 № 55-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Калужской области», пункта 7 части 1 статьи 8 Устава муниципального образования «Город Обнинск», постановления Администрации города Обнинска от 18.08.2016 № 1303-п «Об утверждении порядка установления, изменения, отмены муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории муниципального образования «Город Обнинск», муниципального контракта N 01372000012230052730001 от 18.12.2023 на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам, муниципального контракта N 01-28/48 от 29.01.2024 на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам, муниципального контракта N 01-28/49 от 29.01.2024 на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам, муниципального контракта N 01-28/50 от 29.01.2024 на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам, муниципального контракта N 01-28/51 от 29.01.2024 на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории муниципального образования «Город Обнинск», утвержденный в приложении к постановлению Администрации города Обнинска от 31.12.2015 № 2556-п «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории муниципального образования «Город Обнинск» изложить в новой редакции согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации города

Т.Н. Леонова

14	10В	«ул. Гагарина – ул. Гагарина»	«ТРЦ Триумф Плаза - Дом для Дома - пр. Маркса - ул. Энгельса – Универмаг центральный – ОУС – Хлебозавод - УАТ – Подстанция – ФХИ им. Карпова – ИМП – ВНИИСХР – ФХИ им. Карпова – д. Доброе – УАТ – Экобазар – Фантазия - 39 мкр-н - пр. Маркса - Дом для Дома – Школа №16»	ул. Гагарина, пр. Маркса, ул. Энгельса, ул. Курчатова, ул. Северная, Киевское ш.	28,5	Остановка транспортных средств для посадки (высадки) пассажиров осуществляется во всех остановочных пунктах маршрута регулярных перевозок	Регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобусы: большой класс (М3), количество мест для сидения - не менее 24 (не менее 23 мест для сидения пассажиров + 1 рабочее место водителя), общее число пассажиров - не менее 85 - 1 ед.	Евро-4 и выше	01.09.2023	МП «ОПАТТ» г. Обнинск, Калужская обл., Киевское шоссе, д. 29, ИНН 4025031061	Периодичность - круглогодичный; регулярность - ежедневно
15	11	«Автостанция - Автостанция»	« д. Доброе – Подстанция – ФХИ им. Карпова – ИМП – ВНИИСХР – 100-е здание завода Сигнал – ФХИ им. Карпова – д. Доброе «	ул. Железнодорожная, ул. Московская, Киевское ш.	13,2	Остановка транспортных средств для посадки (высадки) пассажиров осуществляется во всех остановочных пунктах маршрута регулярных перевозок	Регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобусы: средний класс (М3) количество мест для сидения не менее 20 (не менее 19 мест для сидения пассажиров + 1 рабочее место водителя), общее число пассажиров не менее 46 – 1 ед.; большой класс (М3) количество мест для сидения не менее 24 (не менее 23 мест для сидения пассажиров + 1 рабочее место водителя), общее число пассажиров не менее 46 – 1 ед.	Евро-4 и выше	29.07.2023	МП «ОПАТТ» г. Обнинск, Калужская обл., Киевское шоссе, д. 29, ИНН 4025031061	Периодичность - круглогодичный; регулярность - ежедневно
6	4	«Привокзальная площадь - Привокзальная площадь»	«Маг. «Малыш» - Школа N 4 - ЦИПК - ИМП - Коробейники - Хлебозавод - Экобазар - Фантазия - 39 мкр-н - пр. Маркса - Дом для Дома - 32 мкр-н - Дом связи - завод «Сигнал» - Бассейн - Поликлиника - Универмаг - гост. «Юбилейная»	ул. Красных Зорь, ул. Жолито-Кюри, ул. Курчатова, ул. Северная, пр. Маркса, пр. Ленина	13,1	Остановка транспортных средств для посадки (высадки) пассажиров осуществляется во всех остановочных пунктах маршрута регулярных перевозок	Регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобусы: малый класс (М2) количество мест для сидения не менее 18 (не менее 17 мест для сидения пассажиров + 1 рабочее место водителя) - 11 ед.	Евро-4 и выше	01.02.2024	ООО «ЦЕФЕЙ», Калужская обл., г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 25, оф. 77, ИНН 4025414145	периодичность - круглогодичный; регулярность - ежедневно
9	9	«Привокзальная площадь - Привокзальная площадь»	«Универмаг - Поликлиника - Торговый центр - завод «Сигнал» - Дворец культуры - 32 мкр-н - Дом для Дома - пр. Маркса - 39 мкр-н - Фантазия - 12 месяцев - ул. Калужская - ОУС - Коробейники - ИМП - ЦИПК - Школа N 4 - маг. «Малыш» - гост. «Юбилейная»	ул. Красных Зорь, ул. Жолито-Кюри, пл. Треугольная, пр. Ленина, пр. Маркса, ул. Калужская, ул. Энгельса, ул. Курчатова, пл. Преображения	11,5	Остановка транспортных средств для посадки (высадки) пассажиров осуществляется во всех остановочных пунктах маршрута регулярных перевозок	Регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобусы: малый класс (М2) количество мест для сидения не менее 18 (не менее 17 мест для сидения пассажиров + 1 рабочее место водителя) - 10 ед.	Евро-4 и выше	01.02.2024	ООО «ЦЕФЕЙ», Калужская обл., г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 25, оф. 77, ИНН 4025414145	Периодичность - круглогодичный; регулярность - ежедневно
13	12	«Привокзальная площадь - Привокзальная площадь»	«Универмаг - Поликлиника - Торговый центр - Завод «Сигнал» - Дворец культуры - 51 мкр-н - ИФЗ - ЖК Олимп - ЖК Олимп - Белкинский овраг - ул. Гагарина - ТРЦ «Триумф Плаза» - Дом для Дома - пр. Маркса - ул. Энгельса - Муз. школа - ОУС - Коробейники - ИМП - ЦИПК - Школа N 4 - маг. «Малыш» - гост. «Юбилейная»	ул. Красных Зорь, пл. Преображения, пр. Ленина, ул. Белкинская, ул. Гагарина, пр. Маркса, ул. Энгельса, ул. Курчатова, ул. Жолито-Кюри	14	Остановка транспортных средств для посадки (высадки) пассажиров осуществляется во всех остановочных пунктах маршрута регулярных перевозок	Регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобусы: малый класс (М2), количество мест для сидения не менее 18 (не менее 17 мест для сидения пассажиров + 1 рабочее место водителя) - 12 ед.	Евро-4 и выше	01.02.2024	ООО «ЦЕФЕЙ», Калужская обл., г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 25, оф. 77, ИНН 4025414145	Периодичность - круглогодичный; регулярность - ежедневно
14	13	«Привокзальная площадь - Привокзальная площадь»	«Маг. «Малыш» - Школа N 4 - ЦИПК - ИМП - Коробейники - ОУС - Муз. школа - ул. Энгельса - пр. Маркса - Дом для Дома - Школа N 16 - ул. Гагарина - Белкинский овраг - ЖК Олимп - ЖК Олимп - ИФЗ - 51 мкр-н - Дом связи - завод «Сигнал» - Бассейн - Поликлиника - Универмаг - гост. «Юбилейная»	ул. Красных Зорь, ул. Жолито-Кюри, ул. Курчатова, ул. Энгельса, пр. Маркса, ул. Гагарина, ул. Белкинская, пр. Ленина, пл. Преображения	13,7	Остановка транспортных средств для посадки (высадки) пассажиров осуществляется во всех остановочных пунктах маршрута регулярных перевозок	Регулярные перевозки по регулируемому тарифу	Автобусы: малый класс (М2), количество мест для сидения не менее 18 (не менее 17 мест для сидения пассажиров + 1 рабочее место водителя) - 12 ед.	Евро-4 и выше	01.02.2024	ООО «ЦЕФЕЙ», Калужская обл., г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 25, оф. 77, ИНН 4025414145	Периодичность - круглогодичный; регулярность - ежедневно

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2024 № 304-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 08.11.2021 № 2576-п «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», статьями 8, 32, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», и в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации города Обнинска от 08.11.2021 № 2576-п «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда» (далее – постановление):

- Исключить из числа членов межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда, и частного жилищного фонда (далее – Комиссия)
 - председателя Комитета по охране окружающей среды, контролю в сферах благоустройства и экологии Управления городского хозяйства Администрации города - Лобачеву Юлию Александровну;
 - представителя органа государственного надзора (контроля) в сфере пожарной безопасности - по согласованию;
 - представителя органа государственного надзора (контроля) в сфере промышленной безопасности - по согласованию;
 - представителя межрегионального Управления №8 ФМБА России – по согласованию;
 - представителя органа государственного надзора (контроля) в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - по согласованию.
- Включить в число членов Комиссии:
 - главного специалиста отдела реализации жилищной политики Управления городского хозяйства Администрации города Обнинска – Макарову Марию Александровну - секретарь комиссии.
 - представителя органа государственного надзора (контроля) в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - МРУ № 8 ФМБА России - по согласованию.
- Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства И.В. Раудуев.

Глава Администрации города

Т.Н. Леонова

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города «Об утверждении документации по планировке и межеванию территории привокзальной площади на улице Красных Зорь в городе Обнинске»

07.02.2024

г. Обнинск

Общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Обнинска «Об утверждении документации по планировке и межеванию территории привокзальной площади на улице Красных Зорь в городе Обнинске» (далее – Проект) проводились на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru в соответствии с постановлением Главы городского самоуправления от 15.01.2024 № 01-07/02.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 07.02.2024, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступали.

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Рассмотрев итоги общественных обсуждений, Комиссия по градостроительным и земельным вопросам решила направить материалы общественных обсуждений (заключение, протокол) на рассмотрение главе Администрации города и рекомендовать утвердить документацию по планировке и межеванию территории привокзальной площади на улице Красных Зорь в городе Обнинске.

Председатель Комиссии по градостроительным и земельным вопросам

А.П.Козлов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 февраля 2024 года

№ 01-07/09

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 40:27:030201:3, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д. 86»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории, утвержденным решением Обнинского городского Собрания от 27.02.2018 № 08-40, ходатайством комиссии по градостроительным и земельным вопросам, на основании статьи 24 Устава муниципального образования «Город Обнинск»

ПОСТАВЛЯЮ:

- Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 40:27:030201:3, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д. 86» с 09.02.2024 по 01.03.2024.
- Назначить организатором общественных обсуждений Администрацию города Обнинска в лице Управления архитектуры и градостроительства.
- Организовать общественные обсуждения:
 - Разместить Проект на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru (далее – Официальный сайт) не позднее чем через 7 (семь) дней после опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещения о начале общественных обсуждений.
 - Не позднее 01.03.2024 опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, заключение о результатах общественных обсуждений и разместить его на официальном информационном портале.
 - Опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале общественных обсуждений.

Глава городского самоуправления, Председатель городского собрания

Г.Ю.Артемьев

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением Главы городского самоуправления от 05.02.2024 № 01-07/09 по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 40:27:030201:3, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д. 86» (далее - Проект) в период с 09.02.2024 по 01.03.2024 проводятся общественные обсуждения на официальном информационном портале Администрации города Обнинска в сети «Интернет» www.admobninsk.ru, а также в подсистеме общественного голосования в рамках функционирования Единого окна платформы обратной связи (далее – ПОС).

Консультации по Проекту и экспозиция Проекта проводятся в здании, расположенном по адресу: город Обнинск, ул. Победы, д. 22 (2 этаж), Управление архитектуры и градостроительства с 09.02.2024 по 26.02.2024 по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, можно подать в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (адрес электронной почты melnikova_ad@admobninsk.ru, nikol@admobninsk.ru) с 09.02.2024 по 26.02.2024, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, с 09.02.2024 по 26.02.2024 по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в здании, расположенном по адресу: город Обнинск, ул. Победы, д. 22 (2 этаж), Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Обнинска, а также в ПОС 09.02.2024 по 26.02.2024.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, размещен на официальном информационном портале Администрации города Обнинска по ссылке: <http://www.admobninsk.ru/administration/obsuzhden/>
Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность - для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

ПРОЕКТ

Калужская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 40:27:030201:3, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д. 86

Рассмотрев протокол от _____ и заключение от _____ о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Обнинска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 40:27:030201:3, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д. 86» в соответствии с п. 6 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАВЛЯЮ:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 40:27:030201:3, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д. 86, в части размещения объектов благоустройства на территории, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 40:27:030201:3.

Глава Администрации города

Т.Н. Леонова

БЮЛЛЕТЕНЬ «ОБНИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ» РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ПО СЛЕДУЮЩИМ АДРЕСАМ:
Редакция газеты «НГ-Регион»; Администрация МО «Город Обнинск»; Центральная городская библиотека; Городская библиотека Старый город; МП Дом учёных; ОНПП «Технология» им. А. Г. Ромашина; Музей истории города Обнинска, Дом культуры ФЭИ